



PRESENTADO POR:

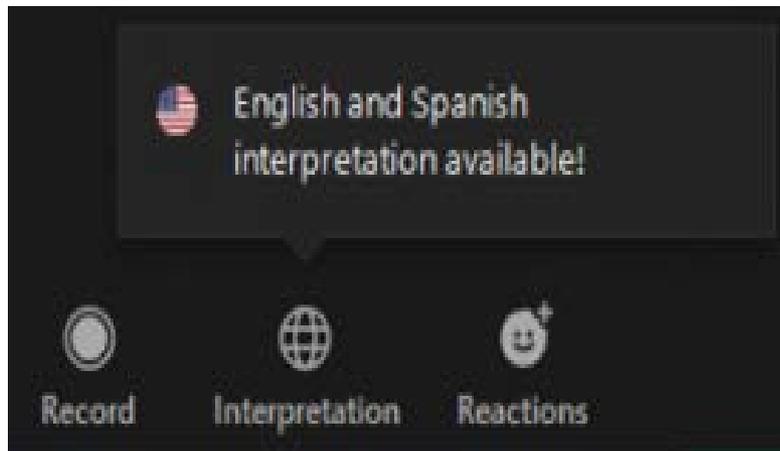


ag
INNOVATIONS

Taller de Estudio de Caso del Programa de Beneficios Comunitarios del Proyecto de Agua a Través del Delta

17 de noviembre del 2021 | 6:00--8:00 pm

Elija un Canal de Idioma



Recursos en Español

Información de Llamada:

- Número de Teléfono: (602) 580-9659
- Código de Acceso: 8833787, seguido por el signo de tecla (#)

Ver o descargar la presentación traducida:

- <https://water.ca.gov/Programs/State-Water-Project/Delta-Conveyance/Community-Benefits-Program>



The screenshot shows the California Department of Water Resources website. The header includes the department logo and navigation links: Water Basics, What We Do, Programs, Work with Us, News, Library, and Search. The main navigation bar lists: Home, Programs, State Water Project, Delta Conveyance, and Community Benefits Program. The page title is "Community Benefits Program".

Community Benefits Program

DWR is developing a Community Benefits Program for the proposed Delta Conveyance Project which will ultimately identify and implement commitments, if the Delta Conveyance Project is approved, to help protect and enhance the cultural, recreational, natural resource and agricultural values of the Delta. Development and eventual administration of this program will be a grassroots and collaborative process with the local community.

Participation in developing a community benefits program does not in any way indicate your support for the Delta Conveyance Project itself. For any questions or feedback related to the development of the Community Benefits Program, please email DeltaConveyanceCBP@water.ca.gov.

Informational Resources

Current Activities

Community Workshops (Spring 2021)

Información en Español

Si vive, trabaja o se divierte en la zona del Delta de Sacramento-San Joaquin, el Departamento de Recursos Hídricos desea conocer sus ideas sobre el desarrollo de un Programa de Beneficios Comunitarios relacionado con el Proyecto de Agua a Través del Delta.

Taller de Estudio de Caso

- Miércoles, 17 de Noviembre de 2021 | 6:00pm- 8:00pm | [REGISTRAR AQUI](#)
- Volante del Taller
- Notificación Electrónica: El Departamento de Recursos Hídricos organiza un taller de Estudio de Caso del Proyecto de Agua a Través del Delta para aprender sobre los Programas de Beneficios Comunitarios de otros proyectos (2 de noviembre de 2021)

Contact Us

Questions and More Information:
1-866-924-9955
DeltaConveyanceCBP@water.ca.gov

Stay Connected

[Subscribe for Project Updates](#)

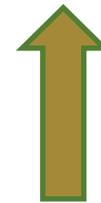
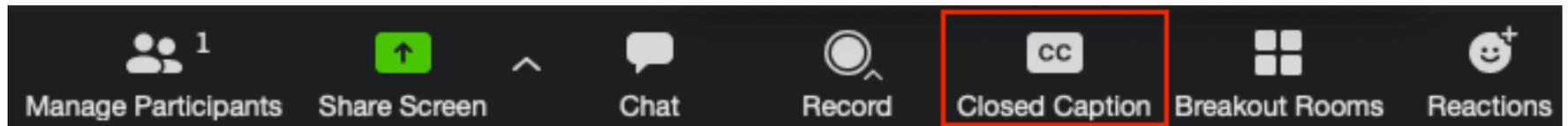
Tags

[State Water Project ...](#)

[Delta Conveyance](#)



Subtítulos



Para activar los subtítulos ocultos, haga clic en el ícono “cc” en la parte inferior de la pantalla y elija la opción “activar.”

Accede a la Presentación

Ver o descargar la presentación traducida:

- <https://water.ca.gov/Programs/State-Water-Project/Delta-Conveyance/Community-Benefits-Program>
- Actividades Actuales
- Taller de Estudio de Caso
- Materiales de Taller

Community Benefits Program



Rio Vista, California features a popular fishing pier next to the Rio Vista Bridge over the Sacramento River.

DWR is developing a Community Benefits Program for the proposed Delta Conveyance Project which will ultimately identify and implement commitments, if the Delta Conveyance Project is approved, to help protect and enhance the cultural, recreational, natural resource and agricultural values of the Delta. Development and eventual administration of this program will be a grassroots and collaborative process with the local community.

Participation in developing a community benefits program does not in any way indicate your support for the Delta Conveyance Project itself. For any questions or feedback related to the development of the Community Benefits Program, please email DeltaConveyanceCBP@water.ca.gov.

+ Informational Resources

- Current Activities

Case Study Workshop

DWR is holding a virtual workshop to hear and learn from representatives of several different example community benefits programs around the country. Case study project participants will share firsthand experiences about the development and implementation of their programs, including different organizational structures, development timing, important milestones and lessons learned.

Workshop Details

- Wednesday, November 17, 2021 | 6:00pm – 8:00pm | [REGISTER HERE](#)
- [Workshop Flyer \(English and en Español\)](#)
- [Electronic Notification: DWR Hosting Delta Conveyance Project Case Study Workshop to Learn from Other Project's Community Benefits Programs \(November 2, 2021\)](#)

Participation Accommodations

- Workshop will be conducted on Zoom with a call-in option available
- Closed captioning will be provided.
- Meeting materials will be available in English and Spanish and a simultaneous Spanish translation will be offered.

Workshop Materials

Contact Us

Questions and More Information:
1-866-924-9955
DeltaConveyanceCBP@water.ca.gov

Stay Connected

[Subscribe for Project Updates](#)

Tags

[State Water Project ...](#)

[Delta Conveyance](#)



Objetivos

Proporcionar Información Sobre los Programas de Beneficios Comunitarios y las Lecciones Aprendidas:

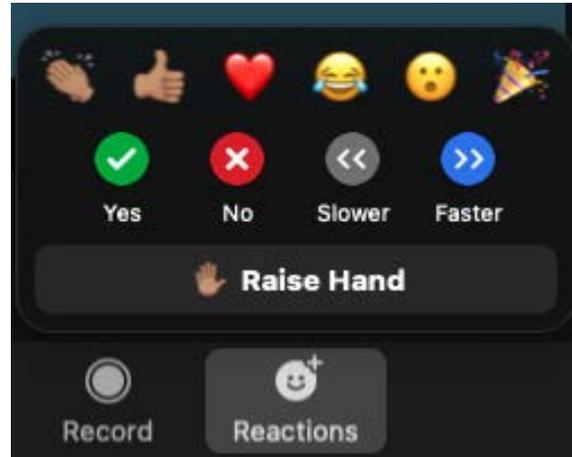
- ¿Diferentes estructuras organizativas?
- ¿Cuánto tardan en desarrollarse?
- ¿Cuáles son los hitos típicos e importantes?
- ¿Qué funcionó?
- ¿Qué harían de forma diferente?

Agenda

6:00 pm – 6:05 pm	Bienvenida e Introducciones
6:05 pm – 6:10 pm	Agenda y Cómo Participar
6:10 pm – 6:20 pm	Descripción General del Programa de Beneficios Comunitarios
6:20 pm – 6:30 pm	Presentación de las Características de los Programas de Beneficios Comunitarios
6:30 pm – 7:00 pm	Presentaciones de Estudios del Caso de Programas de Beneficios para la Comunidad
7:00 pm – 7:30 pm	Panel de Discusión
7:30 pm – 7:55 pm	Discusión y Preguntas Públicas
7:55 pm – 8:00 pm	Próximos Pasos



Preguntas Verbales



Para hacer una pregunta durante la sección de Preguntas y Respuestas al final del taller, haga clic en el icono **"Levantar la Mano."** La facilitadora le pedirá que active el sonido de su micrófono y tendrá dos minutos para hacer su pregunta..

****Si está hablando por teléfono, presione *9 para levantar la mano y *6 para quitar de silencio.***

17 de noviembre del 2021

Estado del Programa de Beneficios Comunitarios

Juliana Birkhoff
Facilitadora



¿Por qué Crear un Programa de Beneficios Comunitarios para el Proyecto de Agua a Través del Delta?

- Reconocer que los beneficios directos del proyecto (por ejemplo, la Confiabilidad del Proyecto del Agua Estatal) no se encuentran dentro del Delta
- Reconocer que si se aprueba el proyecto, podría tener efectos adversos potenciales que las comunidades del Delta podrían tener que soportar durante la construcción.
- Reconocer las limitaciones de la "mitigación ambiental" tradicional de la CEQA que normalmente ofrece

Objetivos del Programa de Beneficios Comunitarios del Proyecto de Agua a Través del Delta

1. Proporcionar un mecanismo para que la comunidad del Delta identifique oportunidades de beneficios locales.
2. Proporcionar un mecanismo para que los proponentes del proyecto demuestren buena fe, transparencia y responsabilidad ante la comunidad a través de compromisos formales desarrollados con las aportaciones de los miembros de la comunidad.
3. Proteger y mejorar los valores culturales, recreativos, naturales y agrícolas únicos del Delta como un lugar en evolución.

Componentes del Programa de Beneficios Comunitarios del Proyecto de Agua a Través del Delta Propuesto

Fondo Comunitario del Delta

Marco de base para financiar las prioridades de la comunidad, desarrollado y manejado para empoderar a la comunidad local.

Compromisos de Ejecución del Proyecto

- Objetivos de contratación, formación laboral y educación
- Utilización de empresas locales
- Infraestructura e instalaciones

Programas de Beneficios Comunitarios

Consideraciones del Estudio de Caso para los Participantes

- Los proyectos de ejemplo discutidos en este taller ofrecen perspectivas y ejemplos diferentes y valiosos con diferentes estructuras, ubicaciones y desafíos.
- DWR investigó programas de beneficios comunitarios para proyectos que cumplieran con los siguientes criterios:
 - Infraestructura de gran tamaño
 - Impactos de la construcción a largo plazo
 - Los beneficios del proyecto no fueron locales, pero los impactos del proyecto si lo fueron
 - Ubicación y potencial para la justicia ambiental y las preocupaciones de la comunidad económicamente desfavorecida

17 de noviembre del 2021

Programas de Beneficios Comunitarios Información y Modelos

Ben Beach, Director Legal

PowerSwitch Action

Omar Muhammed, Director Ejecutivo

LowCountry Alliance for Model Communities

Scott Collins, Administrador de la Ciudad

Ciudad de Morro Bay





POWERSWITCH ACTION

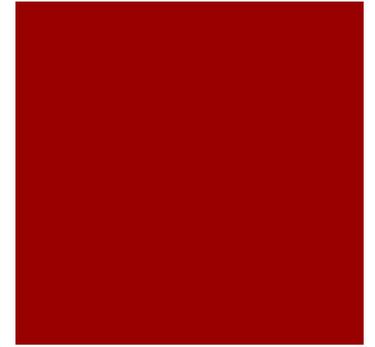
Acuerdos de Beneficios Comunitarios

Proyecto de Agua a Través del Delta
Taller de Beneficios Comunitarios
17 de noviembre del 2021

Ben Beach
Director Legal

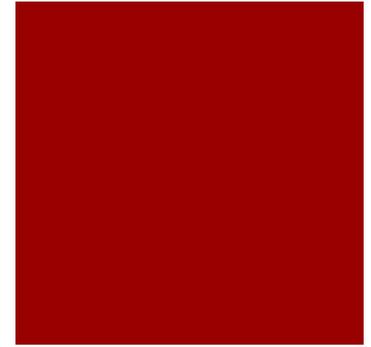
Acuerdos de Beneficios Comunitarios

(CBA por sus siglas en inglés)



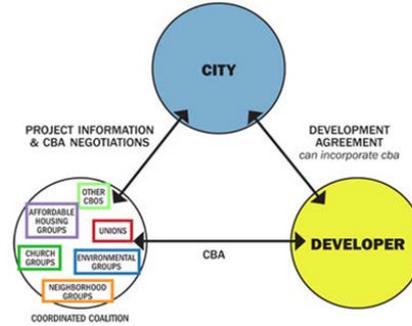
- Acuerdo Legalmente Vinculante
- Desarrollo Único
- Aplicar a Desarrolladores, Contratistas y Futuros Inquilinos

Tres Principios Fundamentales



Responsabilidad

HOW DEVELOPMENT WORKS WITH A CBA



Beneficio
Significativo



Participación
Democrática

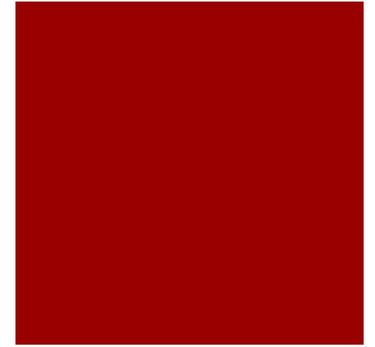


Temas Comunes de CBA



- Salario digno + beneficios
- Estabilidad y previsibilidad del trabajo.
- Contratación dirigida y con oportunidades justas
- Vivienda asequible
- Mitigación ambiental
- Apoyo para pequeñas empresas
- Servicios comunitarios: supermercados, arte público, espacios para reuniones, clínicas de salud, desarrollo de la fuerza laboral

Muchos Caminos



Ordenanzas y Pólizas



La Planificación del Uso del Suelo



Acuerdos Gubernamentales

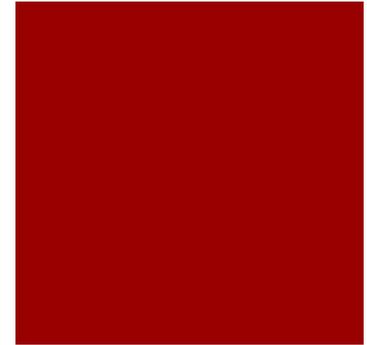


CBA Privados



Recursos Compartidos

Más Recursos



Desafíos Comunes en la Negociación de
Acuerdos de Beneficios Comunitarios

Y CÓMO EVITARLOS



ENERO 2016



Entrega de Beneficios para la Comunidad a
Través del Desarrollo Económico:

UNA GUÍA PARA FUNCIONARIOS ELEGIDOS Y
NOMBRADOS



www.forworkingfamilies.org

Proceso del Acuerdo de Beneficios Comunitarios (CBA) de LAMC



Omar Muhammad
Director Ejecutivo

Presentación de AG Innovations
CBA
17 de noviembre del 2021

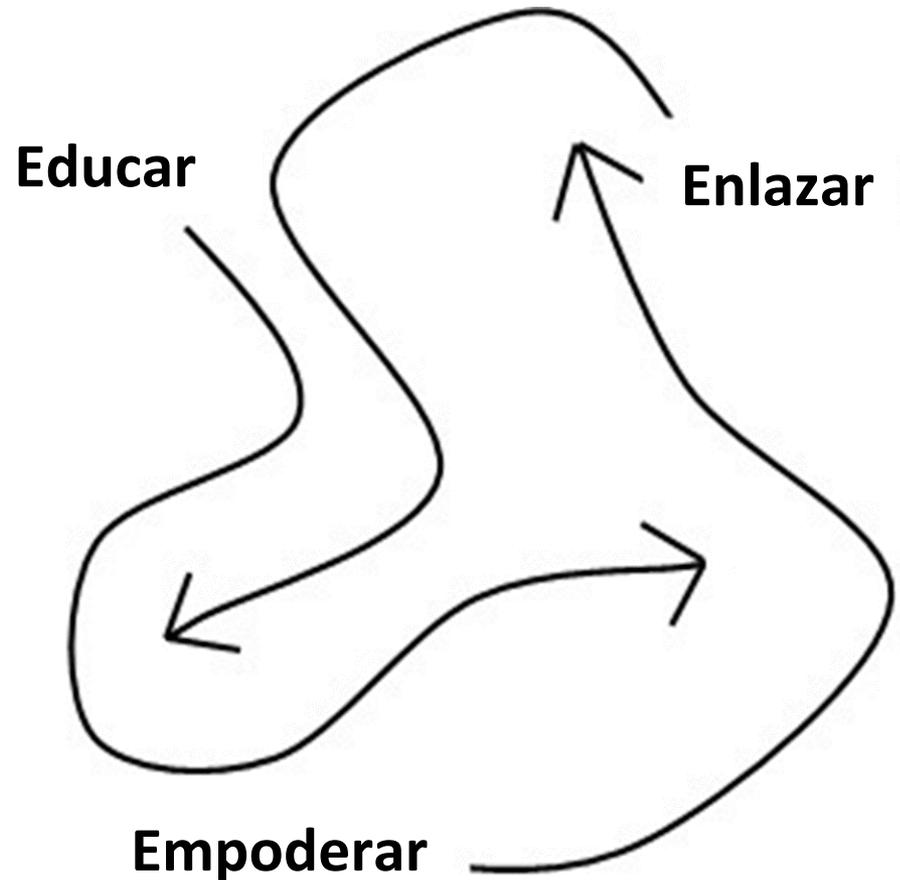


Antecedentes de LAMC/Descripción General del Proyecto

- LAMC (por sus siglas en inglés) es una organización sin fines de lucro fundada con el propósito de defender la justicia ambiental y promover el desarrollo comunitario, la educación, el empleo, la vivienda de calidad y la participación comunitaria para los vecindarios del área de estudio.
- Un plan de mitigación comunitario- el primero de su tipo en el estado y la nación- fue negociado entre LowCountry Alliance para Comunidades Modelo, la Autoridad de Puertos del Estado de Carolina del Sur (SCSPA, por sus siglas en inglés) y la Ciudad de norte de Charleston para abordar y llevar a cabo actividades relacionadas con los impactos directos e indirectos de la nueva terminal portuaria de la SCSPA.
- LAMC ha creado las siguientes organizaciones sin fines de lucro para abordar las necesidades críticas en las siete comunidades:
 - Junta de Acción de Alcance de la Comunidad de Charleston para abordar los problemas de justicia ambiental
 - Fideicomiso Community First Land para abordar la falta de viviendas asequibles

Dinámica Desafiante de las Comunidades

- Continuidad que fluye libremente
- Evolucionando (moviéndose hacia adelante y hacia atrás)
- Articulación de Necesidades para impulsar el cambio
- Interés en competencia
- Confianza
- Liderazgo Capaz
- Confianza



Acuerdo de Beneficios Comunitarios



¿Qué es un acuerdo de beneficios comunitarios (CBA)?

Un acuerdo de beneficios comunitarios (CBA) es un contrato legalmente vinculante negociado entre un desarrollador y miembros/organizaciones de la comunidad que se verán afectados por un desarrollo. Tal acuerdo puede garantizar ciertos trabajos, vivienda u otros beneficios.

Por ejemplo, el Staples Center de Los Angeles tiene un acuerdo de beneficios comunitarios que reserva trabajos para los miembros de la comunidad, protege viviendas asequibles y subsidiadas e invierte los ingresos en escuelas y negocios del vecindario.

¿Por qué queremos un-CBA?

En repetidas ocasiones parece que cuando nuestra ciudad y nuestro gobierno hacen "mejoras", las familias negras son desplazadas y privadas de sus derechos.

Elementos de Beneficios Comunitarios



Desarrollo Económico

Apoyar iniciativas de contratación locales, oportunidades de desarrollo de negocios y esfuerzos de vivienda asequible a través de la creación de un fondo fiduciario comunitario y/o fideicomiso terrestre comunitario

Educación

Invertir en recursos de educación pública de calidad para todos los jóvenes.

Empleo

Priorizar las oportunidades de capacitación, contratación y avance de Residentes.

Alojamiento

Prevenir el desplazamiento de residentes de largo tiempo preservando las opciones de viviendas asequibles existentes y creando unidades adicionales de vivienda asequible.

Sustentabilidad

Promover la transparencia y la responsabilidad pública en la planificación y operaciones en curso

ACUERDO DE BENEFICIOS COMUNITARIOS

Vivienda Asequible

- ✓ 20% de Vivienda Asequible y para Trabajadores
- ✓ Compromiso con las Unidades de 3 Habitaciones

Empleo y Equidad Económica

- ✓ \$ 15.50/hora para Trabajos en Estadio
- ✓ Prioridad para los Contratistas de Construcción de Carreteras
- ✓ Entrenamiento de Seguridad Obligatorio
- ✓ Participación de Empresas Minoritarias

Servicios de la Comunidad

- ✓ Centro de Cuidado Infantil de Escala Variable
- ✓ Espacios Minoristas de Microunidad
- ✓ Programas de Fútbol Juvenil
- ✓ Oportunidades para Artistas Locales

Aplicación

- ✓ Jurídicamente Vinculante
- ✓ Junta Asesora Comunitaria para Supervisar el Cumplimiento
- ✓ Informe Público Anual sobre el Progreso

Acuerdo de Beneficios Comunitarios de Chicora/Cherokee (2019)

Fondo

El Almacén Frontier solicitó una variación de zonificación para construir un almacén en un área dividida en zonas como desarrollo planificado.

Durante el proceso de rezonificación, LAMC y la comunidad expresaron su preocupación por la cantidad de camiones que entran y salen de las instalaciones, la calidad del aire, el ruido y la estética.

Nuestra petición de denegar la solicitud fue aprobada por la comisión de zonificación pero rechazada por el administrador de zonificación.

La comunidad presentó una apelación a la junta de apelación de zonificación en la que el desarrollador solicitó una reunión con la comunidad para negociar un camino a seguir.

Proceso

Compromiso con el mejor interés de la comunidad.

Compromiso de educar y apoyar el poder dentro de la comunidad.

Voluntad de participar e innovar en nuevas formas de cooperación.

Usar la Investigación Apreciativa y la Resolución Alternativa de Disputas como un proceso de cambio organizacional

Resultados

Retirada de semirremolques de calles comunitarias

Desarrollo de una asociación con una escuela local que resultó en una donación de 15,000 a la escuela para ayudar a los padres con uniformes escolares e incentivos por buen comportamiento.

Amortiguación apropiada entre el almacén y la comunidad.

Contratación prioritaria para residentes calificados del vecindario Chicora/Cherokee

Socios

Asociación Comunitaria Chicora/Cherokee

Lowcountry Alliance para Comunidades Modelo

Metanoia

Asociación Empresarial de Reynolds Avenue

Proyecto de ley Ambiental de Carolina del Sur

**Lowcounty Alliance para Comunidades Modelo
(LAMC)**

2125 Dorchester Road
North Charleston, SC 29405
(843) 737-4530

lamcinfo18@gmail.com

www.lamcnc.org

www.facebook.com/lamcnchs

Morro Bay, California

SCOTT COLLINS, PROYECTO EÓLICO MARINO CASTLE WIND



Contexto

Desarrollo eólico marino propuesto

Impacto económico positivo en la región

La propuesta podría afectar la pesca

¿Puede el desarrollo eólico proporcionar empleos y beneficios directos a Morro Bay?

Lecciones aprendidas de la experiencia en la costa este

Otras inquietudes, ya sea abordadas/mitigadas a través de procesos normales de revisión ambiental (Estatales y Federales)

¿Cómo se Desarrolló el Acuerdo de Beneficios Comunitarios?

Castle Wind se acercó a la Ciudad en el 2016

Castle Wind se acercó a la organización de pescadores, celebró un acuerdo por separado para mitigar los impactos en los caladeros

El desarrollador se reunió con cada Concejal y el Subcomité varias veces y celebró varios foros comunitarios.

Acuerdo aprobado y firmado por el alcalde en nombre del Ayuntamiento y el Director Ejecutivo de Castle Wind en el 2018

¿Cómo Se Implementará?

La ciudad acepta apoyar su solicitud y esfuerzos más amplios para nivelar el campo de juego y primeros rechazos en la infraestructura necesaria de la Ciudad.

\$250,000 para la Ciudad, para ser utilizados en actividades/proyectos relacionados con el puerto, y si el Gobierno Federal lo selecciona para el sitio de arrendamiento, incluirá contratación local, aprendizaje, instalación de mantenimiento en Morro Bay, alojamiento local durante la construcción, cadena de suministro local, estaciones de carga

Castle Wind tiene una presencia continua en nuestra comunidad: eventos, patrocinios, foros, etc.

La Ciudad y Castle Wind establecieron conversaciones periódicas para mantenerse al tanto del desarrollo eólico y abordar las preocupaciones de la comunidad

Contacto

Scott Collins, Administrador de la Ciudad, Ciudad de Morro Bay

805-772-6206

scollins@morrobayca.gov

Panel de Discusión



Discusión Sobre los Programas de Beneficios Comunitarios

1. ¿Cómo se desarrolló la idea de su proyecto?
2. ¿Cómo se unió la comunidad para brindar información?
3. ¿En qué momento del ciclo de vida del proyecto se unieron las personas?
4. ¿Cómo solicitó prioridades?
5. ¿Cómo formalizó el programa?
6. ¿Cómo se distribuyen los fondos de beneficios comunitarios?
7. ¿Cómo está midiendo y monitoreando los beneficios comunitarios?

Preguntas

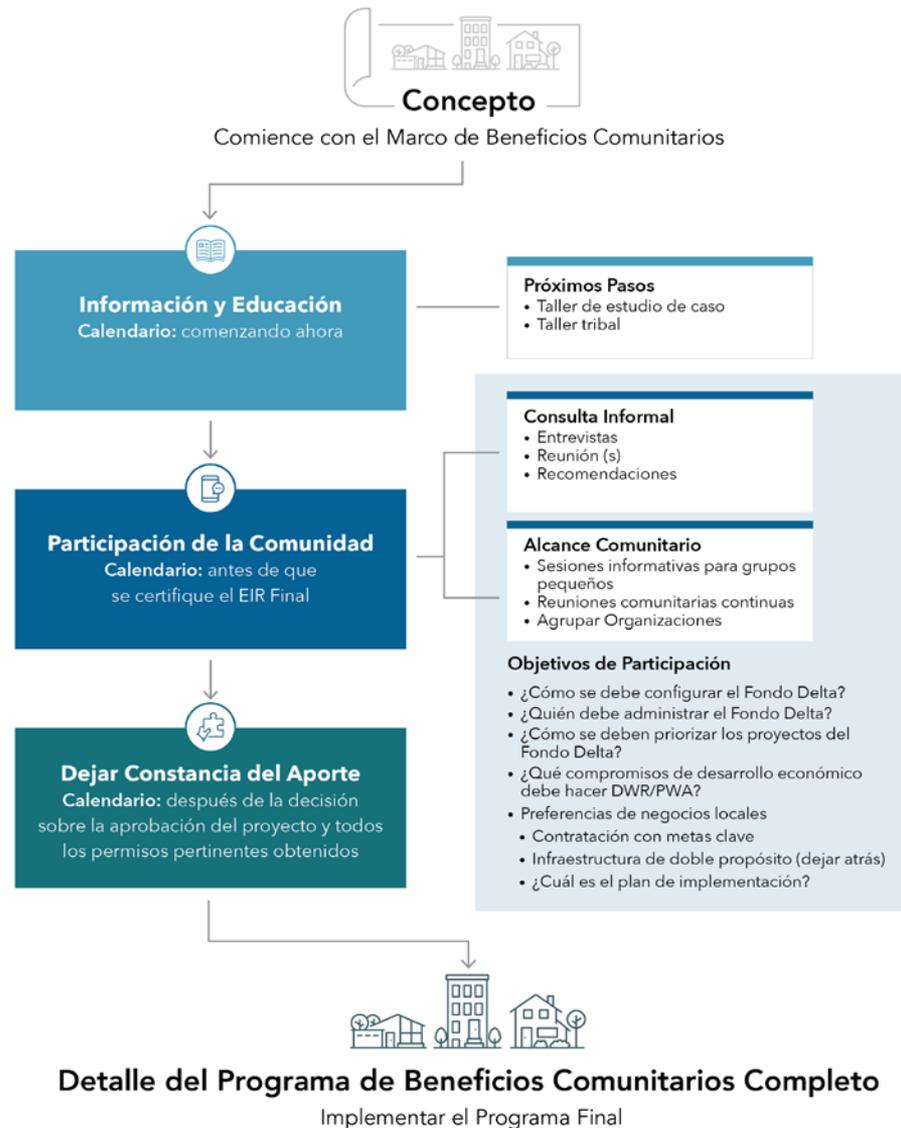


Preguntas Generales y Discusión

00:02:00



Próximos Pasos



¡Gracias por Participar!



Mantente Conectado



DeltaConveyanceCBP@water.ca.gov



<https://water.ca.gov/Programs/State-Water-Project/Delta-Conveyance/Community-Benefits-Program>



866.924.9955